


REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL STRĂȘENI
CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI

MD-3725, rn.Strășeni, com.Pănășești, str. Ștefancel Mare-53,tel.023777236,e- mail:panasestiprimaria@gmail.com

Proiect

Decizie nr. 3/9
din 24 aprilie 2026

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol

În conformitate cu art.14, al.(2) lit.b)., din Legea nr. 436-XVI/2006 privind administrația publică locală, art.9,32, din Codul Funciar Cod nr.22/2024, Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.21 din 03.04.2025,,Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință” avînd avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal DECIDE :

- 1.Se schimbă modul de folosință a terenului agricol cu numărul cadastral [REDACTED] cu dsuprafața de 0,9422 ha, teren proprietate publică a UAT Pănășești, domeniul privat, teren pentru grădini, cu trecerea în modul de folosință, teren pentru amplasarea infrastructurii agricole.
- 2.Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Strășeni, si Primăria Pănășești vor efectua modificarea documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentei decizii
3. Responsabil de executarea prezentei decizii este specialistul funciar.
- 4.Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului .
- 5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

S-a votat: Pentru ____ Împotriva ____ Abținut ____

Președintele ședinței

Contrasemnează Secretarul Consiliului

Răileanu Olga

NOTA INFORMATIVA

La proiectul de decizie nr. 3/9 din 24 aprilie 2026, Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul principal cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul, schimbării modului de folosință a terenului agricol în conformitate cu art.14, al.(2) lit.b)., din Legea nr. 436-XVI/2006 privind administrația publică locală , art.9,32, din Cod nr.22024, Codul Funciar, Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.21 din 03.04.2025,,Cu privire la aprobarea clasificadorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
La baza adoptării deciziei în cauză este Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.21 din 03.04.2025,,Cu privire la aprobarea clasificadorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”. Proiectul de decizie prevede schimbarea modului de folosință a terenului agricol domeniul privat cu nr.cadastral 8028118103, cu trecerea în modul de folosință teren pentru amplasarea infrastructurii agricole.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional,proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web:panasesesti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.14, al.(2) lit.b)., din Legea nr. 436-XVI/2006 privind administrația publică locală, art.9,32, din Codul Funciar Cod nr.22/2024, Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.21 din 03.04.2025,,Cu privire la aprobarea clasificadorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, cu modificările ulterioare.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist funciar

Petru Calmiș