

REPUBLICA



MOLDOVA

RAIONUL

STRĂȘENI

CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI

MD-3725, r. Strășeni, com. Pănășești, str. Ștefan cel Mare-53, tel.023777238, panasestiprimaria@gmail.com

Proiect

DECIZIE nr.3/8
din 24 aprilie 2026

*Cu privire la stabilirea domeniului bunului
imobil proprietate publică a UAT Pănășești
și a modului de folosință a terenului .*

În temeiul Codului Funciar Cod nr.22/2024, art.9, Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Ordinul ANIF nr.21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal

DECIDE:

1.Se stabilește domeniul privat bunului imobil proprietate publică a UAT Pănășești și a modului de folosință a terenului după cum urmează :

1.1 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,1001 ha, teren cu destinație agricolă, modul de folosință, teren pentru amplasarea infrastructurii agricole,

1.2 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,3707 ha, teren cu destinație agricolă, modul de folosință, teren pentru grădini,

1.3 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,0828 ha, teren cu destinație agricolă, modul de folosință, teren pentru amplasarea infrastructurii agricole,

1.4 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,07 ha, teren cu destinație agricolă, modul de folosință, teren pentru grădini,

1.5 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,10 ha, terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor , modul de folosință, teren pentru amplasarea construcțiilor locative,

1.6 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,10 ha, terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor , modul de folosință, teren pentru amplasarea construcțiilor locative,

1.7 la nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,0993 ha, terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor , modul de folosință, teren pentru amplasarea construcțiilor locative.

2.Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Strășeni să înregistreze înscrierile menționate în punctul 1 al prezentei decizii.

3.Controlul asupra executării deciziei se pune în sarcina primarului.

4 .Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

S-a votat: Pentru ___ Împotriva ___ Abținut ___

Președintele ședinței

Contrasemnează Secretarul Consiliului

Răileanu Olga

NOTA INFORMATIVA

la proiectul de decizie nr.3 / 8 din 24 aprilie 2026, Cu privire la stabilirea domeniului bunului imobil proprietate publică a UAT Pânășești și a modului de folosință a terenului .

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul principal cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul, stabilirii domeniului bunurilor imobile proprietate publică a UAT Pânășești și a modului de folosință a terenului , conform Codului Funciar Cod nr.22/2024, art.9, Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Ordinul ANIF nr.21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede înscrierea domeniului privat a terenului și stabilirea modului de folosință a terenurilor menționate în punctul 1 al prezentei decizii.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie va necesita mijloace financiare adăugătoare din cod eco 282100.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web:panasesesti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate Codului Funciar Cod nr.22/2024, art.9, Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Ordinul ANIF nr.21 din 03.04.2025, „Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, cu modificările ulterioare.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist funciar

Petru Calmîș