

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL STRĂȘENI  
CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI



MD-3725, rn.Strășeni, com.Pănășești, str. Ștefancel Mare-53, tel.023777238,panasestiprimaria@gmail.com

*Proiect*

DECIZIE nr.4 /  
din august 2024

*Cu privire la modificarea anexelor nr.4 și nr.2 la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012, « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pănășești s.Pănășești, etapa I.»*

În conformitate cu prevederile art.4 al.(1),lit.g),din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă,art.14, al.(1),al.(2)lit. b),art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală , art.10,art.23 al.(1) al Codului Funciar, art.38 al(6) Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, cu modificările ulterioare, H.G.nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinând cererea [REDACTED] privind corectarea erorilor admise în cadrul măsurărilor masive, având avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se aprobă unele modificări în anexele nr.4,și nr.2, ( s.Pănășești) la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012 « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pănășești s.Pănășești, etapa I» după cum urmează :

a) În anexa nr.4, pag.03, sintagma [REDACTED] **/decedat/ » se exclude.**

b) Se adaugă un nou rînd, în anexa nr.2, la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012 « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pănășești s.Pănășești, etapa I» pag.20,cu următoarea sintagmă [REDACTED]

2. Se desemnează responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii specialistul funciar.

3. Controlul asupra realizării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei .

4. Decizia intră în vigoare din momentul publicării în RSAL.

Președinte al ședinței

Contrasemnat :

Secretar al Consiliului comunal

Olga Răileanu

## NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie nr.4 / din august 2024 Cu privire la modificarea anexelor nr.4 și nr.2 la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012, « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pânășești s.Pânășești, etapa I.»

|  |
|--|
| <b>1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>   |
| Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul pentru implementarea politicilor funciare,cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.  |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>   |
| Proiectul de decizie este elaborat în scopul modificării anexelor nr.4 și nr.2 la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012,« Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pânășești s.Pânășești, etapa I.»,conform art.4 al.1 lt.g din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă,art.14, al.(1),al.(2)lit. b),art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală , art.10,art.23 al.(1) al Codului Funciar, art.38 al(6) Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, cu modificările ulterioare, H.G.nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.  |
| <b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>   |
| La baza adoptării deciziei în cauză este cererea depusă de cetPanuș Parascovia.<br>Proiectul de decizie prevede modificarea în anexele nr.4,și nr.2, ( s.Pânășești) la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012 « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pânășești s.Pânășești, etapa I» după cum urmează :<br>a) În anexa nr.4, pag.03, sintagma « [REDACTAT] »<br><b>se exclude.</b><br>b) Se adaugă un nou rînd, în anexa nr.2, la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012 « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pânășești s.Pânășești, etapa I» pag.20,cu următoarea sintagma [REDACTAT]<br>[REDACTAT]<br>În urma modificărilor menționate se va stabili proprietarul de facto a bunului imobil conform Legii în vigoare cu modificările ulterioare. |
| <b>4. Fundamentarea economico-financiară</b>   |
| Proiectul de decizie va necesita mijloace financiare adăugătoare .   |
| <b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>   |
| Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.   |
| <b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>  |
| În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decisonal,proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web:panasesti.md.  |
| <b>7. Constatările expertizei anticorupție</b>   |
| Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018   |
| <b>8. Constatările expertizei juridice</b>   |
| Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.4 al.(1),lit.g),din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă,art.14, al.(1),al.(2)lit. b),art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală , art.10,art.23 al.(1) al Codului Funciar, art.38 al(6) Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998 cu modificările ulterioare , H.G.nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor,<br>Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.   |

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar

Petru Calmîș