

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL STRĂȘENI
CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI



MD-3725, rn.Strășeni, com.Pănășești, str. Ștefan cel Mare-53,tel.023777236,e-mail: panasestiprimaria@gmail.com

DECIZIE nr. 4/
din august 2024

proiect

Cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunului imobil pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pănășești.

În temeiul Codului Civil, Legii nr 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală”; art.5 al.1 lit.j și art.12 al.4 al Legii nr. 488/1999 cu privire la expropriere pentru cauza de utilitate publică; Legii privind administrarea și deținerea proprietății publice nr. 121/2007, deciziei Consiliului local nr.3/8 din 14.06.2024, Hotărârei de Guvern nr. 660/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de cercetare prealabilă pentru declararea utilității publice a obiectului exproprierii, examenând acordul privind condițiile exproprierii, exprimat de cet. Paraschiv Ivan și în conformitate cu raportul de evaluare a bunurilor imobile, întocmit de Camera de Comerț și Industrie, având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul local,

DECIDE:

1. Se expropriează pentru cauza de utilitate publică de interes local, bunul imobil proprietate privată a [REDACTED] ha., amplasat pe str. Alexandru cel Bun s.Pănășești, pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pănășești.
2. Terenul cu numărul [REDACTED] evaluat cu suma de 33 500,0 lei se transmite în proprietatea APL Pănășești, iar terenul cu nr. cadastral 8028118623, care aparține UAT Pănășești, evaluat la suma de 45 400,0 lei se transmite [REDACTED]
3. [REDACTED] va depune pe contul APL Pănășești MD16TRPDAU371210B03602AB suma de 11900,0 lei, diferența din valoarea bunurilor imobile evaluate.
4. Se împuternicește primarul comunei Bujoreanu Valeriu să semneze contractual de schimb.
5. Specialistul funciar va asigura efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile, potrivit cadrului legal.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului.
7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Strășeni în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ.
8. Decizia va fi în vigoare din momentul publicării în RSAL.

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului local

Răileanu Olga

NOTA INFORMATIVA

la proiectul de decizie nr.4/ din august 2024 ” Cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunului imobil pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pânășești.”

<p>1. <i>Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</i> Proiectul de decizie a fost elaborat de primar, colaboratori ai primăriei.</p>
<p>2. <i>Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</i> Proiectul de decizie <i>Cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunului imobil pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pânășești.</i> ”, a fost elaborat în corespundere art. 14 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală” , Legii nr. 488/1999 cu privire la expropriere pentru cauza de utilitate publică, Hotărârei de Guvern nr. 660/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de cercetare prealabilă pentru declararea utilității publice a obiectului exproprierii</p>
<p>3. <i>Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</i> Proiectul prevede aprobarea <i>deciziei ” Cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunului imobil pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pânășești.</i> ”, pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă.</p>
<p>4. <i>Fundamentarea economico-financiară</i> Implementarea proiectului de decizie,, <i>Cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunului imobil pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pânășești,</i> va necesita cheltuieli suplimentare.</p>
<p>5. <i>Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</i> Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.</p>
<p>6. <i>Avizarea și consultarea publică a proiectului</i> Conform art.32 din legea 100 din 22.12.2017, „Cu privire la actele normative” proiectul de decizie ” <i>Cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunului imobil pentru construcția sistemului de aprovizionare cu apă a comunei Pânășești.</i> ” a fost avizat de secretarul C.L. Panasesti. Totodată, în scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ al primăriei Panasesti, pe pagina electronica a primariei si pe paginile de socializare.</p>
<p>7. <i>Constatările expertizei anticorupție</i> Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018.</p>
<p>8. <i>Constatările expertizei juridice</i> Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.</p>

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Primarul comunei Pânășești

Bujoreanu Valeriu