

RUBLICA MOLDOVA
RAIONUL STRĂȘENI
CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI



MD-3725, rn.Strășeni, com.Pănășești, str. Ștefancel Mare-53, tel.023777238 e- mail:panasestiprimaria@gmail.com

Proiect

Decizie nr. 2/13
din 22 martie 2024

Cu privire la modificarea anexei nr.2 la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012,« Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pănășești s.Pănășești etapa I.»

În conformitate cu prevederile art.14, al.(1),al.(2)lit. b),art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436-XVI/2006 privind administrația publică locală , art.10,art. al Codului Funciar, art.38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII/1998 cu modificările ulterioare, H.G.nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererea [redacted] privind corectarea erorilor admise, avînd avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal,

DECIDE:

1.Se aprobă unele modificări în anexa nr.2, (s.Pănășești) la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012 « Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pănășești s.Pănășești, etapa I » după cum urmează :

a) În anexa nr.2, pag.46 la terenul cu nr.cadastral [redacted] sintagma [redacted] construcție locativă 0.1323 1,0 cotă parte» **se substitue** cu sintagma [redacted] construcție locativă 0.1323 1,0 cotă parte » .

2.Se desemnează responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii specialistul funciar.

3.Controlul asupra realizării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei .

4. Decizia intră în vigoare din momentul publicării în RSAL.

Președinte al ședinței
Contrasemnat :
Secretara Consiliului comunal

Olga Răileanu

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.2/13 din 22 martie 2024 Cu privire la modificarea anexei nr.2 la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012,« Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pânășești s. Pânășești, etapa I.»

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul pentru implimentarea politicilor funciare,cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul modificării anexei nr.2 la decizia Consiliului comunal nr.1/3 din 02.03.2012,« Cu privire la implementarea proiectului de efectuare a lucrărilor cadastrale masive în teritoriul comunei Pânășești s.Pânășești, etapa I.»,conform art.14,al.(1),al.(2)lit. b),art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436-XVI/2006 privind administrația publică locală , art.10, al Codului Funciar, art.38 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII/1998 cu modificările ulterioare.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
La baza adoptării deciziei în cauză este cererea depusă de cet. [REDACTAT] Proiectul de decizie prevede în anexa nr.2, pag.46, la terenul cu [REDACTAT] sintagma [REDACTAT] construcție locativă 0.1323 1,0 cotă parte » se substituie cu sintagma « [REDACTAT] construcție locativă 0.1323 1,0 cotă parte »,în urma modificărilor menționate se va stabili proprietarul de facto a terenului.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie va necesita mijloace financiare adăugătoare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decisonal,proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web:panasesti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018.
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art. 14, al.(1),al.(2)lit. b),art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436-XVI/2006 privind administrația publică locală , art.10, al Codului Funciar, art.38 al(4) Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII/1998, H.G.nr.437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, cu modificările ulterioare . Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar

Petru Calmiș