

REPUBLICA
RAIONUL



MOLDOVA
STRĂȘENI

CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI

MD-3725, rn.Strășeni, com.Pănășești, str. Ștefancel Mare-53, tel.023777238 panasestiprimaria@gmail.com

proiect

Decizie nr.3 /9
din 16 iunie 2023

Cu privire la transmiterea în proprietatea cetățenilor a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini .

În conformitate cu prevederile art.4 lit.g din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă art.14, al.(1),al.(2)lit. b) art. 29 ,al.(1), lit.a) din Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală, art.11, al Codului Funciar, Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 /1998,cu modificările și completările ulterioare, examinînd cererea cetățenilor privind trecerea în proprietate a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini , avînd avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată :

[Redacted]

[Redacted] conform extrasului
din Registrului Cadastral al deținătorilor de terenuri.

2.Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului funciar.

3.Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului.

4. Decizia intră în vigoare din momentul publicării în RSAL.

Președinte al ședinței
Contrasemnat :
Secretar al Consiliului comunal

Olga Răileanu

NOTA INFORMATIVA

La proiectul de decizie nr.3/9 din 16 iunie 2023, Cu privire la transmiterea în proprietatea cetățenilor a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini .

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul pentru implementarea politicilor funciare,cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul trecerii în proprietatea cetățenilor a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini,conform , Codul Funciar al Republicii Moldova nr.828 din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998,cu modificările și completările ulterioare.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
La baza adoptării deciziei în cauză este cererea depusă de [REDACTAT] Proiectul de decizie prevede trecerea în proprietate privată terenul cu [REDACTAT] [REDACTAT] În urma trecerii în proprietate privată proprietarul va perfecta titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional,proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web:panasesti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,anexa nr.2 la hotarârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.14 din legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală,Codul Funciar al Republicii Moldova nr.828 din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, , Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998,cu modificările și completările ulterioare. Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist funciar

Petru Calmîș

REPUBLICA



MOLDOVA

RAIONUL

STRĂȘENI

CONSILIUL COMUNEI PĂNĂȘEȘTI

MD-3725, rn.Strășeni, com.Pănășești, str. Ștefancel Mare-53, tel.023777238 panasestiprimaria@gmail.com

proiect

Decizie nr.3 /10
din 16 iunie 2023

Cu privire la transmiterea în proprietatea cetățenilor a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini .

În conformitate cu prevederile art.4 lit.g/ din Legea nr.435-XVI/2006 privind descentralizarea administrativă,art.14, al.(1),al.(2)lit. b) art. 29, al.(1), lit.a) din Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală, art.11,al.Codului Funciar, Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 /1998,cu modificările și completările ulterioare, examinând cererea cetățenilor privind trecerea în proprietate a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini ,avînd avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal DECIDE:

1. Se atribue în proprietate privată :



conform extrasului

din Registrului Cadastral al deținătorilor de terenuri.

2.Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului funciar.

3.Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului.

4. Decizia intră în vigoare din momentul publicării în RSAL.

Președinte al ședinței

Contrasemnat :

Secretar al Consiliului comunal

Olga Răileanu

NOTA INFORMATIVA

La proiectul de decizie nr.3/10 din 16 iunie 2023, Cu privire la transmiterea în proprietatea cetățenilor a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini .

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul pentru implementarea politicilor funciare,cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul trecerii în proprietatea cetățenilor a sectoarelor de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini,conform , Codul Funciar al Republicii Moldova nr.828 din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.984 din 21.09.1998,cu modificările și completările ulterioare.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
La baza adoptării deciziei în cauză este cererea depusă de [REDACTAT] Proiectul de decizie prevede trecerea în proprietate privată [REDACTAT] [REDACTAT] În urma trecerii în proprietate privată proprietarul va perfecta titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional,proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web:panasessti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,anexa nr.2 la hotararea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.14 din legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală,Codul Funciar al Republicii Moldova nr.828 din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, , Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.984 din 21.09.1998,cu modificările și completările ulterioare. Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist funciar

Petru Calmîș