

DECIZIE nr. 2/10
din 31 martie 2023

*Cu privire la expunerea la licitația funciară a dreptului de arendă,
a terenului public domeniul privat.*

În temeiul prevederilor art.14 al.(1), al.(2) lit.b), art.29 al.(1) lit.a) a Legii nr. 436-XVI / 2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art.4 al.2,5,9, art.10 al.1,4,5,6 din Legea nr.1308/1997 privind prețul inițial și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările ulterioare, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.136 /2009, avînd avizul comisiilor de specialitate, consiliul comunal,

DECIDE:

1.Se expune la licitație funciară dreptul de arendă al terenului public domeniul privat pe un termen de 5 ani:

1.1 Lotul nr.1 – 0.4051 ha., cu număr cadastral 8028201102, destinație pentru construcții, intravilan, proprietate publică domeniul privat.

1.2 Lotul nr.2 – 0.8276 ha., cu număr cadastral 8028120960, modul de folosință grădini, intravilan, proprietate publică domeniul privat.

1.3 Lotul nr.3 – 0.1705 ha., cu număr cadastral 8028201439, modul de folosință grădini, intravilan, proprietate publică domeniul privat.

2.Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului funciar .

3.Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului.

4 .Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului

Olga Răileanu

NOTA INFORMATIVA

La proiectul de decizie nr.2/10 din 31 martie 2023, Cu privire expunerea la licitație a dreptului de arendă, a terenului public domeniul privat.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul principal cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul, expunerii la licitație a dreptului de vânzare-cumpărarea a terenului public conform, art.4 al.2,5,9, art.10 al.1,4,5,6 din Legea nr.1308 din 25.07.1997 privind prețul inițial și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările ulterioare, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.136 din 10.02.2009.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
La baza adoptării deciziei în cauză este cererea depusă de către un grup de cetățeni. Proiectul de decizie prevede expunerea la licitație funciară a dreptului de arendă, a terenurilor cu nr.cadastral 8028201102 și 8028120960, 8028201439 În urma arendării terenurile vor fi utilizate mai eficient și va asigurarea un venit în bugetul local.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu va necesita mijloace financiare adăugătoare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web: panasessti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.14 al.(1), al.(2) lit.b), art.29 al.(1) lit.a) a Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art.4 al.2,5,9, art.10 al.1,4,5,6 din Legea nr.1308 din 25.07.1997 privind prețul inițial și modul de vânzare-cumpărare a pământului cu modificările ulterioare, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.136 din 10.02.2009.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialist funciar

Petru Calmîș