



Proiect

Decizie nr.4/17
din 24 octombrie 2022

Cu privire la modificarea
planului cadastral

În conformitate cu art.10 din Codul Funciar nr.828/1991, Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006,art.14 al(2), Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII /1998 art.18-19,art.22 al.(5) al Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren aprobată prin ordinul ARFC NR.70/2017,cu modificările ulterioare, avînd avizul comisiilor consultative de specialitate ,Consiliul comunal DECIDE:

1.Se modifică hotarele terenurilor proprietate publică a UAT Pănășești,conform planurilor geometrice a terenurilor:

- a) terenul cu nr.cadastral 80282021603 cu suprafața de 0.1200 ha,amplasat în intravilanul comunei.
- b) terenul cu nr.cadastral 80282011599 cu suprafața de 1.51 ha, amplasat în extravilanul comunei.

2.Se solicită Î.P Agenția Servicii Publice,Departamentul Cadastru, SCT Strășeni să înregistreze prevederile prezentei decizii.

3.Se desemnează responsabil de realizarea prevederilor prezentei decizii specialistul funciar.

4.Se desemnează responsabil de monitorizarea realizării prezentei decizii primarul comunei .

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului comunal

Olga Răileanu

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.4 / 17 din 24 octombrie 2022 Cu privire la modificarea planului cadastral și aprobarea planului geometric.

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul pentru implementarea politicilor funciare, cu participarea primarului și funcționarilor din primărie.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie este elaborat în scopul modificării planului cadastral conform art.10 din Codul Funciar nr.828-XII/1991, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI./2006, art.14 al(2), Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII /1998, Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren aprobată prin ordinul ARFC NR.70/2017, art.22 al.(5) al Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, cu modificările ulterioare.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede modificarea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Pânășești, conform planurilor geometrice a terenurilor la terenul cu nr.cadastral 80282021603 cu suprafața de 0.1200 ha, amplasat în intravilanul comunei și terenul cu nr.cadastral 80282011599 cu suprafața de 1.51 ha, amplasat în extravilanul comunei. În urma aprobării, modificării planurilor cadastral terenurile date se va înregistra la Î.P Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastru.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie va necesita mijloace financiare adăugătoare .
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor legii nr.239 din 13.11,2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ la primăria Pânășești și pe pagina web: panasesesti.md.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la hotărârea colegiului Centrului Național Anticorupție nr.6 din 20.10.2018
8. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.10 din Codul Funciar nr.828-XII/1991, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI./2006, art.14 al(2) lit.(c), Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII /1998, Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren aprobată prin ordinul ARFC NR.70/2017, art.22 al.(5) al Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018 cu modificările ulterioare. Dispozițiile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Comunal Pânășești pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar

Petru Calmîș